

Arbejdspladsvurdering

Vurderingsområde: Ejendomsservice

1. Identifikation og kortlægning

Hermed oversigt over arbejdsmiljøproblemer for Ejendomsservice.

Efter udsendelse og tilbagemelding på spørgsmål til samtlige medarbejdere vedrørende arbejdspladsvurderinger i ovennævnte vurderingsområde, er der konstateret følgende problemområder, som foreslås løst som nedenfor beskrevet:

Problemområde	Løsningsforslag
Ergonomi	
<p><i>Fyldte vanddunke og spande:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Skal løftes ind- og ud af biler og op fra kældre. • Skal bæres mens assistenterne går. • Skal løftes flere gange om dagen. • Kan forårsage vrid eller drej 	<ul style="list-style-type: none"> • Undervisning i korrekt løft af spande og dunke implementeres i kursusmodul (ergonomi). • To mindre dunke for at minimere vægten, samt for at fordele vægten • Forfugtede mopper og klude giver mindre mængde vand
<p><i>Tunge løft, når rengøringsvognen skal flyttes ind – og ud af bilen.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Anskaffelse af sliske til hver bil • Der kigges ind i om man kan reducere vægten yderligere af selve rengøringsvognen. • Undervisning i korrekt løft af rengøringsvogn implementeres i kursusmodul (ergonomi).



Problemområde	Løsningsforslag
Psykisk arbejdsmiljø	
<i>Balance mellem tid til rådighed og opgaver</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Optimering via Servicemobile – fokus på køretid og tid til arbejdsopgaverne. • Bedre planlægning i forbindelse med ferie og fridage.
Problemområde	Løsningsforslag
Sygefravær	
<i>Ensidig gentaget arbejde</i> <i>Dårlige arbejdsstillinger</i> <i>Tungeløft</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Der indføres større fokus på ergonomi ved introkurser. Der skal lægges vægt på afvekslende arbejdsmetoder, korrekt arbejdsstilling og løfteteknik. • Inspektører og tilsynsførende undervises i ergonomi, så de kan vejlede og rådgive deres medarbejdere
Problemområde	Løsningsforslag
Kemi	
<i>Viden om kemikalier / stærke rengøringsmidler</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Fokus på kemi/rengøringsmidler/midler til specialopgaver, datablade og værnemidler ved introkurser samt gentræningskurser



2. Beskrivelse og vurdering

Se under punkt 1.

3. Prioritering

1. Udvidet kursusundervisning i ergonomi, arbejdsteknikker, værnemidler og midler
2. Undersøge mulighed for anskaffelse af sliske til bilerne og om vægten af rengøringsvognen kan reduceres yderligere.
3. Planlægning af opgaver og arbejdstid

4. Handlingsplan

Se vedlagte bilag.

5. Opfølgning på handlingsplan

For at sikre at vedlagte handlingsplan gennemføres, og at opfølgning finder sted, vil nedennævnte retningslinier skulle følges:

- Status på gennemførelse fremlægges på aftalte møder i arbejdsmiljøgruppen.
- Status for problemområderne tages til referat i den enkelte arbejdsmiljøgruppe.
- Overholdes handlingsplanen ikke, vil daglig leder af arbejdsmiljøarbejdet (Sussi Andersen) rette henvendelse til den ansvarlige for det pågældende problemområde og tilsikre, at der kommer skred i løsningen.
- Eventuelle nye arbejdspladsvurderinger vil blive taget op på det ene af de to aftalte årlige møder med arbejdsmiljøudvalget.

Sussi Andersen
Arbejdsmiljøansvarlig

Handlingsplan For Ejendomsservice

Problemområde	Løsning	Forventet gennemførelsesdato	Ansvarlig
Ergonomi			
<p><i>Fyldte dunke og spande:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Skal løftes ind – og ud af biler og op fra kældre. • Skal bæres mens assistenterne går. • Skal løftes flere gange om dagen. • Kan forårsage vrid eller drej. 	<ul style="list-style-type: none"> • Undervisning i korrekt løft af spande og dunke implementeres i kursusmodul (ergonomi). • To mindre dunke for at minimere vægten, samt for at fordele vægten • Forfugtede mopper og klude giver mindre mængde vand 	Kontinuerligt	Dorthe Damkjær Anne Lynegaard pr. 01-06-24 91% af fastansatte i ES har været på kursus med ergonomi (Kursus)
<p><i>Tunge løft når rengøringsvogn skal flyttes ind – og ud af bilen</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Anskaffelse af sliske til hver bil • Reducering af vægten på rengøringsvognen • Korrekt løft af rengøringsvogn implementeres i kursusmodul (ergonomi) 	Kontinuerligt Sliske afprøves pt. (Juni -Juli 2024)	Dorthe Damkjær Anne Lynegaard pr. 01-06-24 91% af fastansatte i ES har været på kursus med ergonomi (kursus)

Handlingsplan For Ejendomsservice

Problemområde	Løsning	Forventet gennemførelsesdato	Ansvarlig
Ergonomi			
<i>Tunge løft/træk af forskellige emner</i>	Introkurser udvides med ekstra fokus på korrekt løfteteknik Kraftig opfordring til at bruge forfugtede klude og mopper To mindre dunke til vand	Ultimo 2024	Dorthe Damkjær Anne Lynegaard pr. 01-06-2024 91% af fastansatte i ES har været på kursus med ergonomi (kursus)
Problemområde	Løsning	Forventet gennemførelsesdato	Ansvarlig
Psykisk arbejdsmiljø			
<i>Balance mellem tid til rådighed og opgaver</i>	Optimering via Servicemobile – fokus på køretid og tid til arbejdsopgaverne. Bedre planlægning i forbindelse med ferie og fridage.	Ultimo 2024	Dorthe Damkjær

Handlingsplan For Ejendomsservice

Problemområde	Løsning	Forventet gennemførelsesdato	Ansvarlig
Kemi			
<i>Viden om kemikalier / stærke rengøringsmidler</i>	Fokus på kemi/rengøringsmidler/midler til specialopgaver, datablade og værnemidler ved blandt andet introkurser samt gentræningskurser	Kontinuerligt	Dorthe Damkjær Anne Lynegaard pr. 01-06-24 91% af fastansatte i ES har været på kursus med ergonomi (kursus)